



# «Big Picture Grünau»

## Mitwirkungsanlass 1

18. September 2021

Ein Projekt in Kooperation mit dem Quartierverein Grünau

# Einführung ins Thema

1. «Big Picture Grünau»
2. Kernthemen
3. Zielsetzung
4. Organisation
5. Vorgehen und Termine
6. Projekte der Infoveranstaltung vom 24. August 2021
7. Ziel des heutigen Tages

# 1. «Big Picture Grünaau»

## Projektgegenstand «Big Picture Grünau»

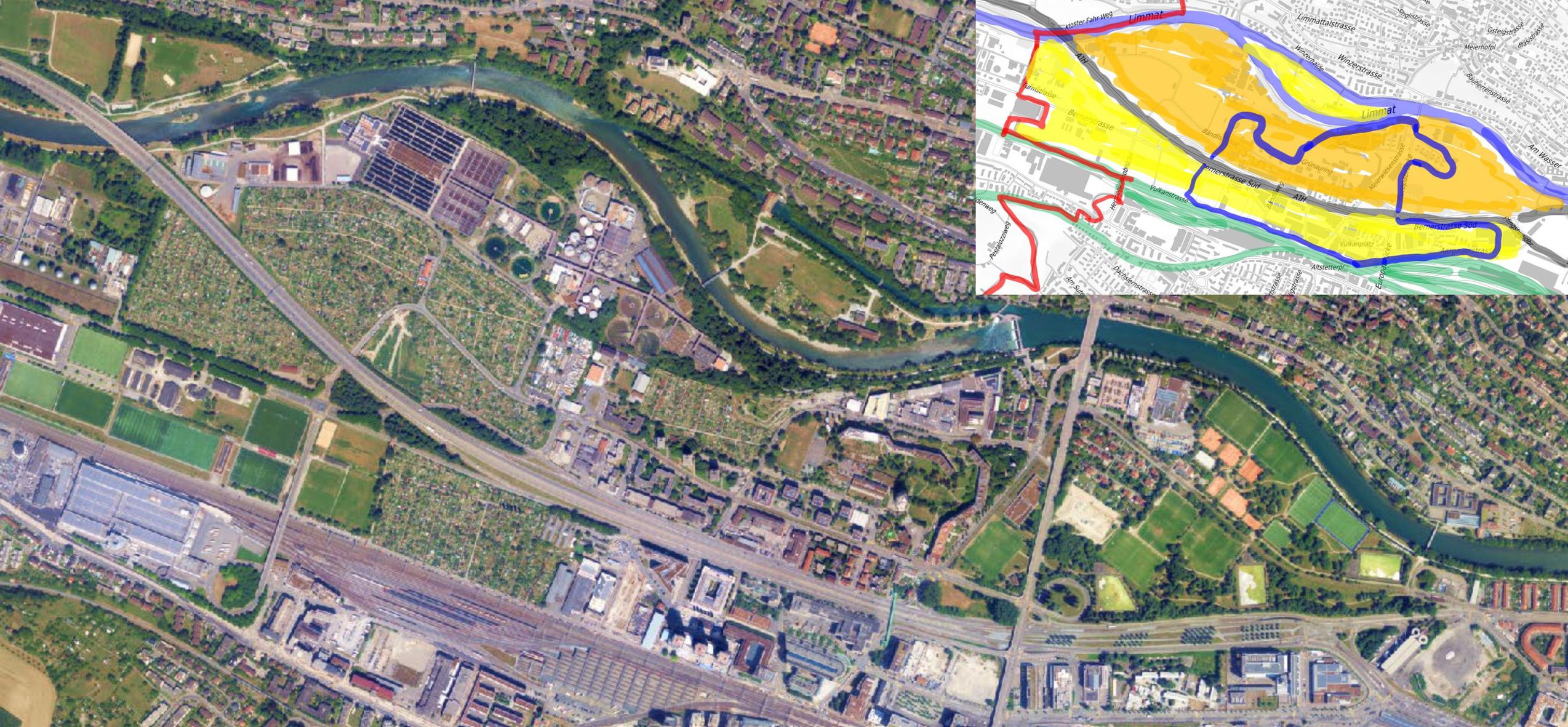
Gegenstand des «Big Picture Grünau» ist die Erarbeitung **eines Zielbilds / einer Vision für das Quartier Grünau** bis ins Jahr 2030 und darüber hinaus mit **einer Art «Zukunftsbild für das Quartier» als Endprodukt.**

Es soll sowohl ins Quartier als auch in Politik und Verwaltung kommuniziert werden können. **Medium und Format dieses Zukunftsbilds sind noch offen** und sollen aus dem Prozess heraus entwickelt werden.

In **einem mehrstufigen Beteiligungsprozess** soll gemeinsam mit dem Quartierverein die Bevölkerung der Grünau in die **Erarbeitung des Zielbilds «Big Picture Grünau»** eingebunden werden.

Nach Abschluss des Mitwirkungsverfahrens besteht **ein Massnahmenkatalog für das angestrebte Zielbild** mit definierten nächsten Schritten seitens Stadt und Quartier.

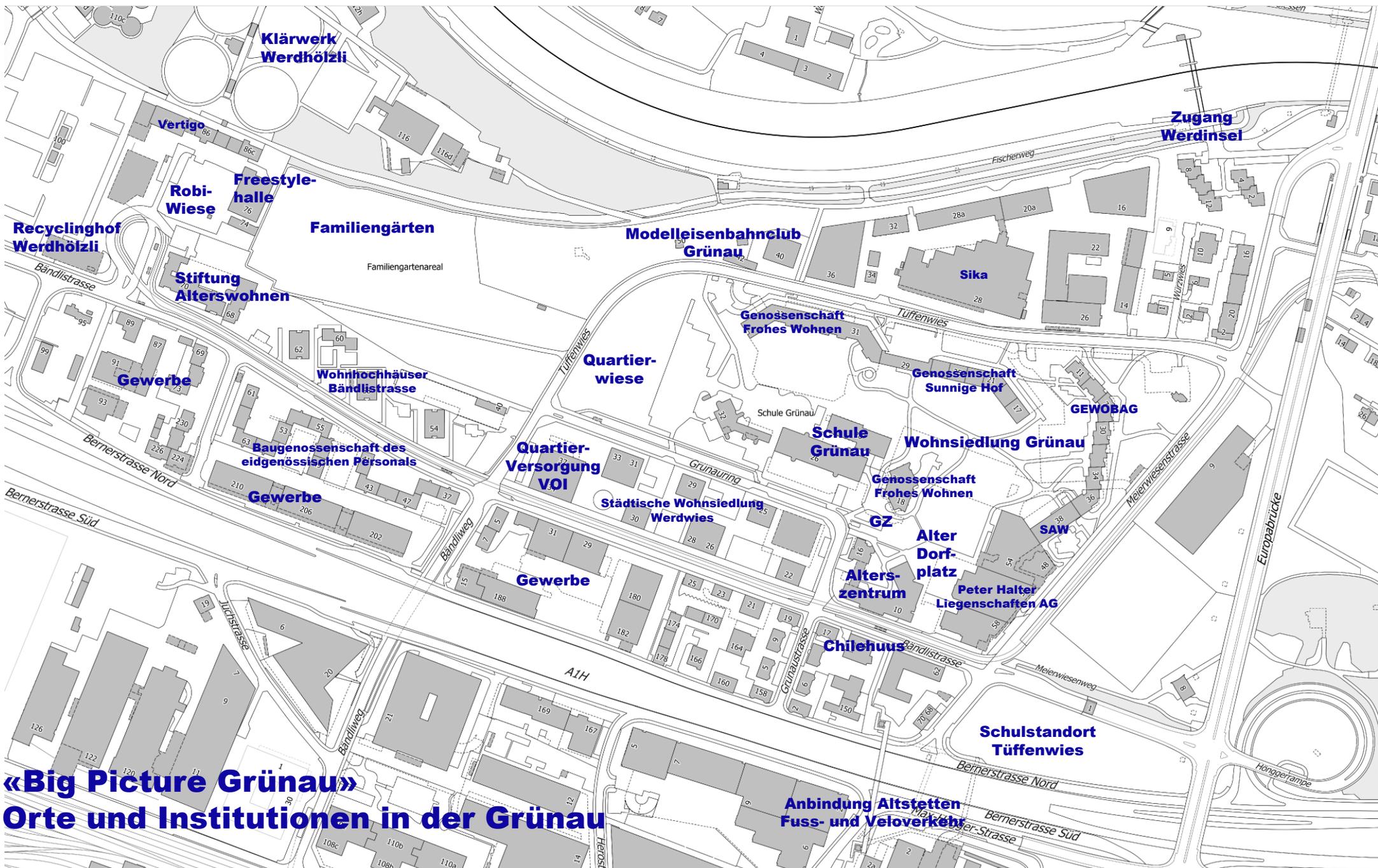
# Bereiche «Big Picture Grünau»



**Quartier Grünau**

**Siedlungsgebiet**

**erweiterter Betrachtungsperimeter**



**Klärwerk  
Werdhölzli**

**Zugang  
Werdinsel**

**Vertigo**

**Robi-  
Wiese**

**Freestyle-  
halle**

**Familiengärten**

**Modelleisenbahnclub  
Grünau**

**Recyclinghof  
Werdhölzli**

**Stiftung  
Alterswohnen**

**Sika**

**Genossenschaft  
Frohes Wohnen**

**Quartier-  
wiese**

**Genossenschaft  
Sunnige Hof**

**Gewerbe**

**Wohnhochhäuser  
Bändlistrasse**

**Schule  
Grünau**

**Wohnsiedlung Grünau**

**GEWOBAG**

**Baugenossenschaft des  
eigenössischen Personals**

**Quartier-  
Versorgung  
VOI**

**Städtische Wohnsiedlung  
Werdwies**

**Genossenschaft  
Frohes Wohnen**

**Gewerbe**

**Gewerbe**

**Städtische Wohnsiedlung  
Werdwies**

**GZ**

**Alter  
Dorf-  
platz**

**SAW**

**Peter Halter  
Liegenchaften AG**

**Chilehaus**

**Schulstandort  
Tüffenwies**

**«Big Picture Grünau»  
Orte und Institutionen in der Grünau**

**Anbindung Altstetten  
Fuss- und Veloverkehr**

# 2. Kernthemen

# Kernthemen «Big Picture Grünau»

## Big Picture Grünau:

### Vision für ein lebenswertes Quartier Grünau

- Leben und Zusammenleben verbessern
- Verdichtung nutzen, um das Quartier positiv zu entwickeln
- Behördliche Entscheidungen für die Grünau basieren auf einer nachhaltigen Vision unter Einbezug der Quartierbevölkerung \*

**Schule**

**Verkehr und  
Autobahnraum**

**Soziales  
Zusammenleben**

**Städtebau  
Freiraum  
Versorgung**

\* ...und den übergeordneten Regulierungen, Strategien und Planungen (auf Ebene Bund, Kanton und Gemeinde)

# 3. Zielsetzung

# Zielsetzung «Big Picture Grünau»

## **Schule**

- Den Lebensraum Schule aufwerten und weiterentwickeln

## **Verkehr und Autobahnraum**

- Velo- und Fusswegenetze im Quartier ausbauen, Siedlungsbereiche und Freiräume besser vernetzen
- Die Anbindung an angrenzende Quartiere verbessern, insbesondere über und unter Autobahn und Gleise hinweg nach Altstetten (ÖV-, Fuss- und Veloverbindungen)
- Zukünftiges Wohnen und Arbeiten entlang der Autobahn (mit Lärmschutzwand) attraktiver gestalten

# Zielsetzung «Big Picture Grünau»

## **Soziales Zusammenleben**

- Den heterogenen Bevölkerungsmix erhalten und stärken

## **Städtebau, Freiraum und Versorgung**

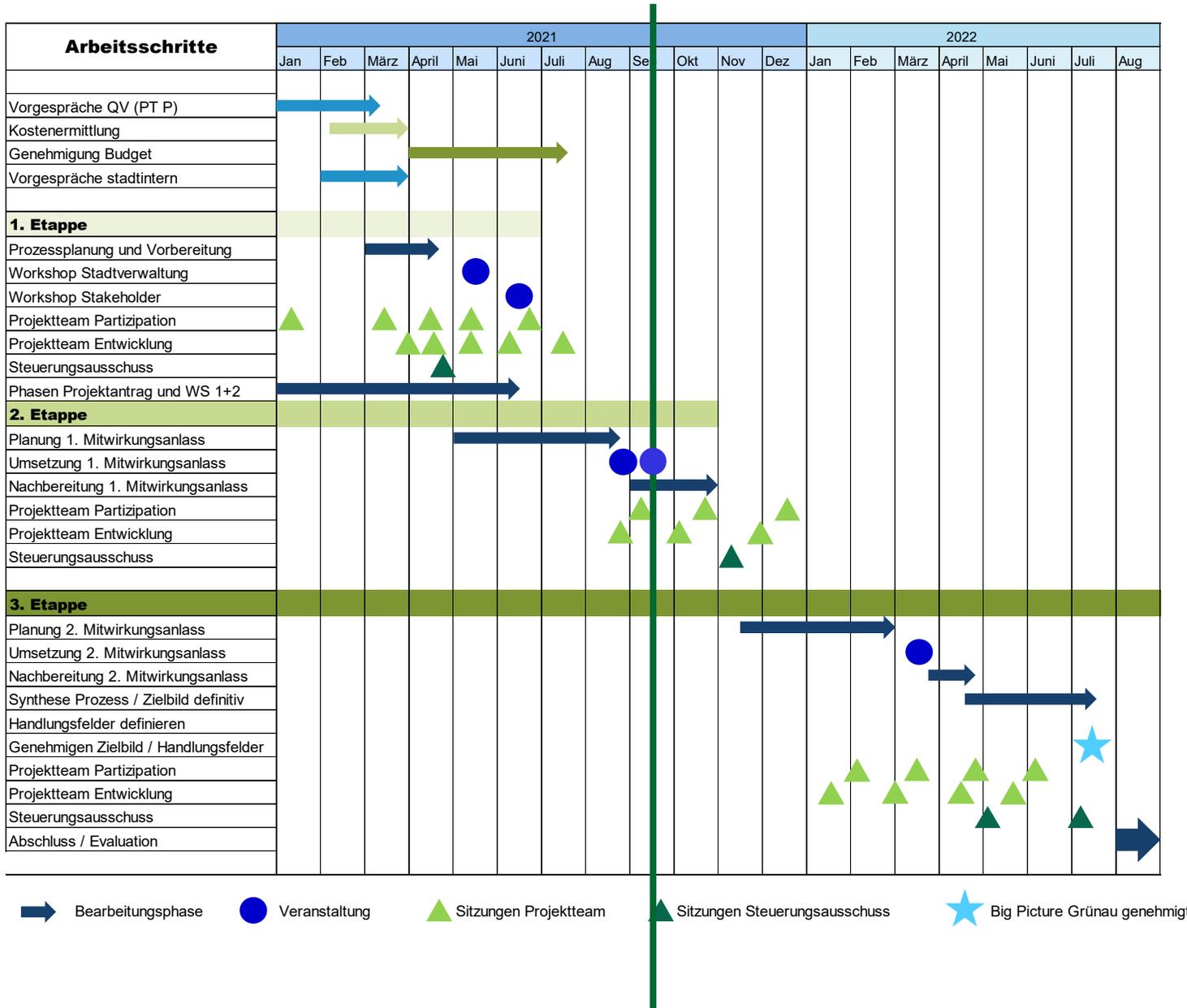
- Verdichtung nutzen, um das Quartier positiv zu entwickeln
- Bestehende aussenräumliche Situationen aufwerten, verbessern und mit Nutzungen für alle Altersklassen gezielt ergänzen
- Begegnungsorte des Zusammenlebens stärken, Erdgeschosse beleben und dabei die Quartiersversorgung ausbauen

# 4. Organisation



# **5. Vorgehen und Termine**

# Vorgehen und Termine



- **24. August 2021**  
Infoveranstaltung
- **18. September 2021**  
Erster Mitwirkungsanlass

## Nächste Termine

- **März 2022**  
Zweiter Mitwirkungsanlass
- **August 2022**  
Vorstellung  
«Big Picture Grünau»

# 6. Projekte

**Infoveranstaltung vom  
24. August 2021**

<https://www.stadt-zuerich.ch/hbd/de/index/projekte-themen/mitwirkung/big-picture-gruenau.html>

## Auszug Projekte

- Quartierwiese Grünau ★
- Recyclingzentrum Juch-Areal
- Fischteich im Klärwerk Werdhölzli wird öffentlich
- Autobahnanschluss Schlieren – Europabrücke ASTRA
- Diverse Strassenprojekte Tiefbauamt Zürich z.B.
  - Lärmschutzwand Bernerstrasse Nord
  - Passerelle Grünau
  - Grünauring – Baubeginn Oberfläche 2026 ★
- Swiss Life Arena (ZSC-Stadion)
- Neubau Schulanlage Tüffenwies
- Ersatzneubau Gesundheitszentrum für das Alter ★
- Ersatzneubau Siedlung Werdhölzli - Stiftung Alterswohnungen

★ **in gewissen, definierten Teilbereichen des Projekts besteht ein Gestaltungsspielraum**

# **7. Ziel des heutigen Tages**

# Ziel Mitwirkungsanlass 1 «Big Picture Grünau»

## **Aktuelle und künftige Projekte**

- Wir wissen Bescheid, welche Veränderungen anstehen und welche Projekte seitens Stadt Zürich geplant und umgesetzt werden.

## **Stärken des Quartiers**

- Wir kennen die positiven Seiten des Quartiers und sind uns bewusst, was in Zukunft erhalten werden soll.

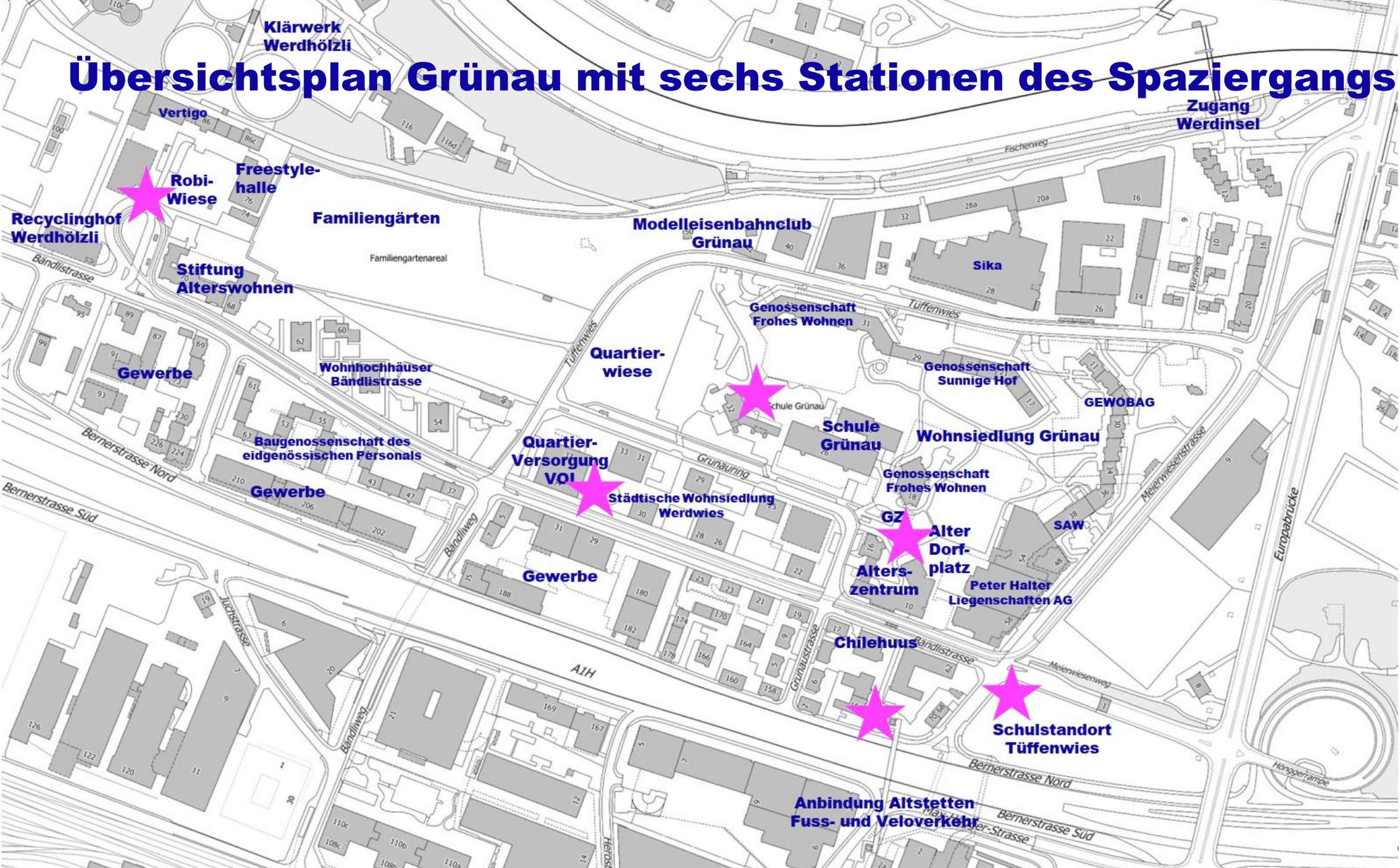
## **Schwächen des Quartiers**

- Wir erkennen, welche Bereiche und Aspekte verbessert werden sollen und wo die Lebensqualität erhöht werden kann.

## **Übersicht**

- Wir haben uns eine Übersicht zu den aktuellen Themen im Quartier verschaffen und sind für die nächsten Schritte in der Entwicklung des «Big Picture Grünau» ausgerüstet.

# Übersichtsplan Grünau mit sechs Stationen des Spaziergangs



Klärwerk  
Werdhölzli

Zugang  
Werdinsel

# Übersichtsplan Grünau mit sechs Stationen des Spaziergangs

Vertigo

Robi-  
Wiese

Freestyle-  
halle

Familiengärten

Modelleisenbahnclub  
Grünau

Fischenweg

Recyclinghof  
Werdhölzli

Stiftung  
Alterswohnen

Familiengartenareal

Sika

Genossenschaft  
Frohes Wohnen

Quartier-  
wiese

Genossenschaft  
Sunnige Hof

GEWOBAG

Gewerbe

Wohnhochhäuser  
Bändlistrasse

Schule  
Grünau

Wohnsiedlung Grünau

Baugenossenschaft des  
eidgenössischen Personals

Quartier-  
Versorgung  
VOI

Städtische Wohnsiedlung  
Werdwies

Genossenschaft  
Frohes Wohnen

GZ  
Alters-  
zentrum

Alter  
Dorf-  
platz

Peter Halter  
Liegenschaften AG

Gewerbe

Gewerbe

Chilehaus

Schulstandort  
Tuffenwies

Bernerstrasse Süd

AIH

Anbindung Altstetten  
Fuss- und Veloverkehr

Europabrücke

Bernerstrasse Nord

Bernerstrasse Süd

Hungerrampe



**«Big Picture  
Grünau»**

**vielen Dank!**