



Stadt Zürich
Tiefbauamt

Infoveranstaltung Strassenbauarbeiten in Tiefenbrunnen

Zürich, 06.09.2023
Jimena Somoza
Matthias Meier
Reto Streule

Wir bauen für
die Zukunft
Mehr Zürich –
weniger CO₂

Wir bauen, um zu gestalten
Mobilität und Räume für Menschen

Inhalt

- Ausbau thermische Netze Stadt Zürich
- Energieverbund Tiefenbrunnen
- Stand der Arbeiten
- Bauprojekte 2023 / 2024
- Baustellenkommunikation
- Fragen

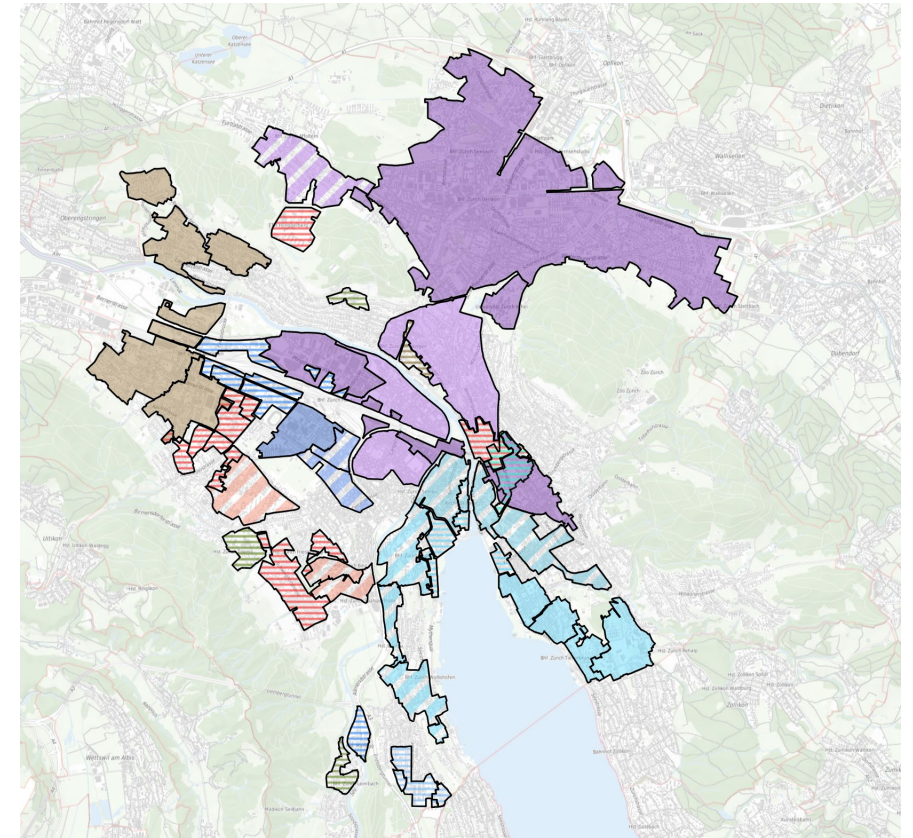


Präsentation wird aufgeschaltet auf:
www.stadt-zuerich.ch/tiefenbrunnen

Ausbau thermische Netze Stadt Zürich

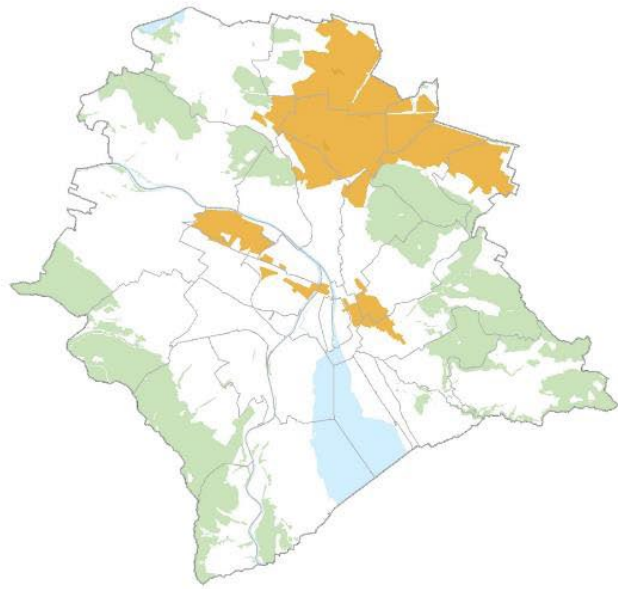
Ausbauplanung thermische Netze

- Wichtiger Beitrag für das Erreichen der Klimaziele der Stadt Zürich (Netto-Null 2040)
- Ausbau über längeren Zeitraum geplant
→ Auswirkungen auf Bevölkerung und Verkehr minimieren
- Koordinierte Ausführung mit Erneuerungsbedürfnissen der Werke
- Koordination zwischen Energieplanung und Baukoordination Tiefbauamt

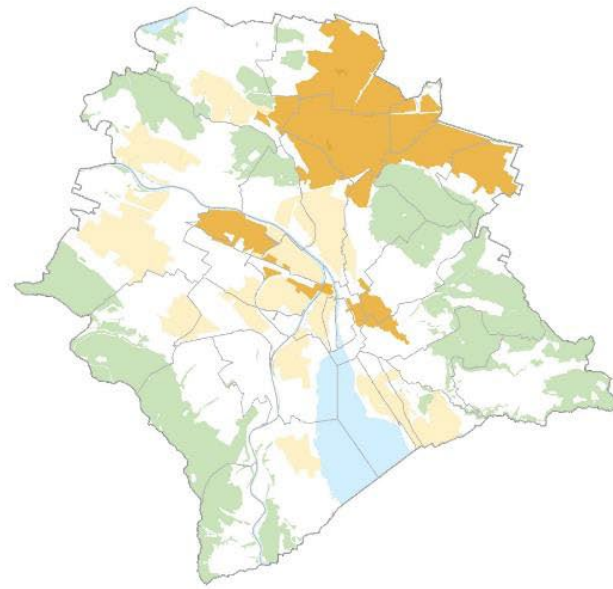


Heizen und Kühlen mit thermischen Netzen bis 2040

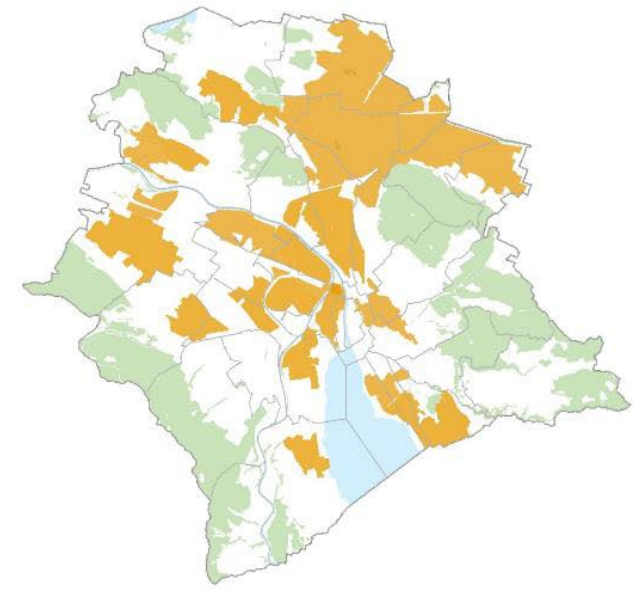
Zielbild für Wärmeversorgung Stadt Zürich



2020



2030



2040

Bis zum Jahr 2040 sollen über 60 Prozent des Siedlungsgebiets der Stadt mit einem Fernwärmenetz erschlossen sein – heute sind es rund 30 Prozent

Das Thema ist und bleibt für die nächsten 20 Jahre wichtig!

Energieverbund Tiefenbrunnen

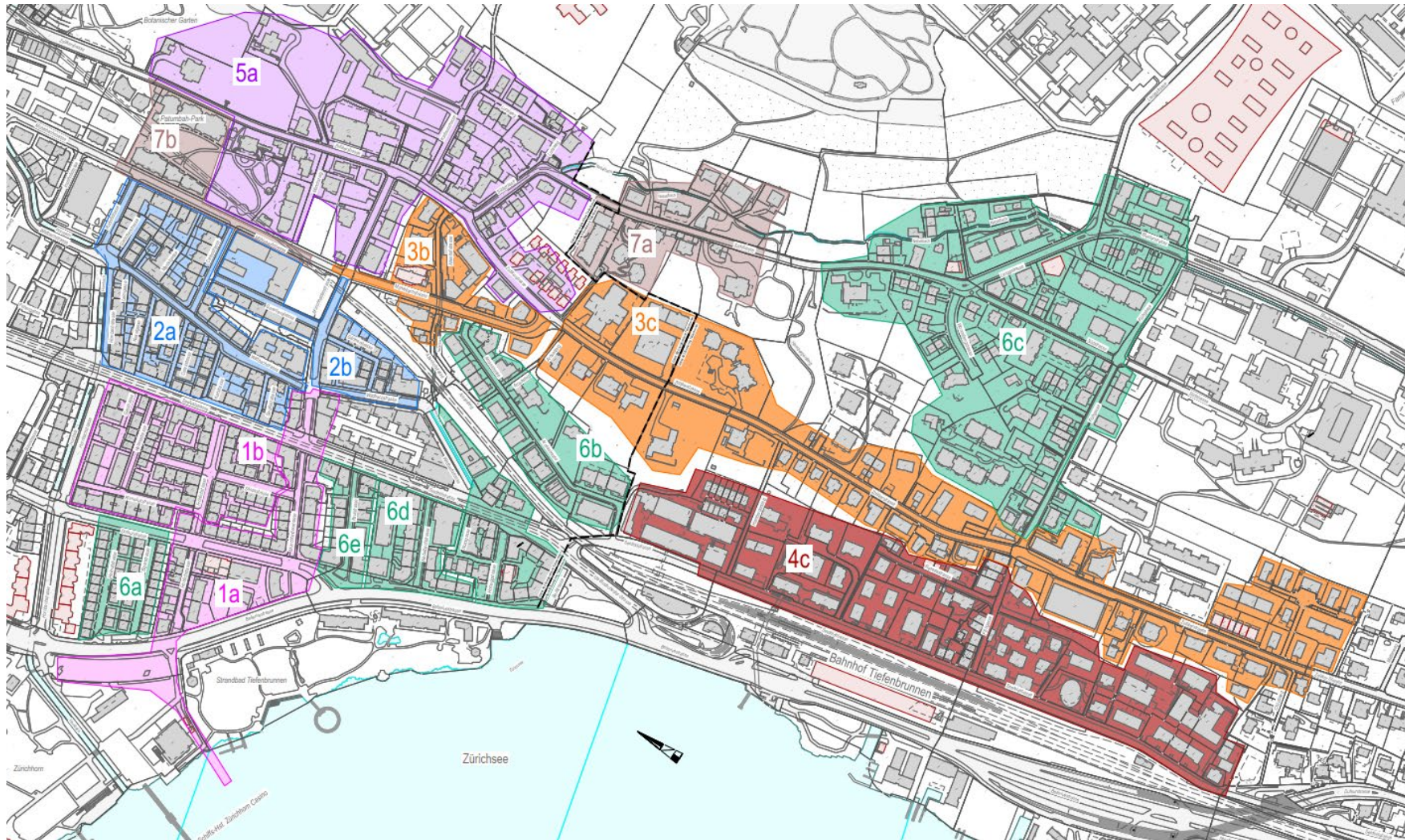
Energieverbund Tiefenbrunnen

- Energieversorgungsunternehmung: Energie 360° AG
- Projekt in Kürze:
 - Energiequelle: Seewasser
 - Nachhaltige Energie für 400 Gebäude
 - Voraussichtliche Einsparung von 6'500 Tonnen CO₂ pro Jahr
 - Etappenweise Energielieferung ab 2024
- Projekthomepage: e360.ag/tiefenbrunnen

Energieverbund Tiefenbrunnen

- Seewasser wird aus 20 bis 30 m Tiefe in Energiezentrale geleitet
- Wärmeenergie wird mittels einer Wärmepumpe auf erforderliches Temperaturniveau (70 - 80°C) gebracht
- Wärmeenergie in Fernwärmenetz eingespeist
- Für Spitzenzeiten und eine erhöhte Betriebssicherheit steht ein Gaskessel zur Verfügung

Energieverbund Tiefenbrunnen



Legende		IBN (Inbetriebnahme)
Zone:		
█	Ausbauzone 1	2024
█	Ausbauzone 2	2024
█	Ausbauzone 3	2025
█	Ausbauzone 4	2026
█	Ausbauzone 5	2027
█	Ausbauzone 6	2028
█	Ausbauzone 7	2032/2033

(aktueller Planungsstand)

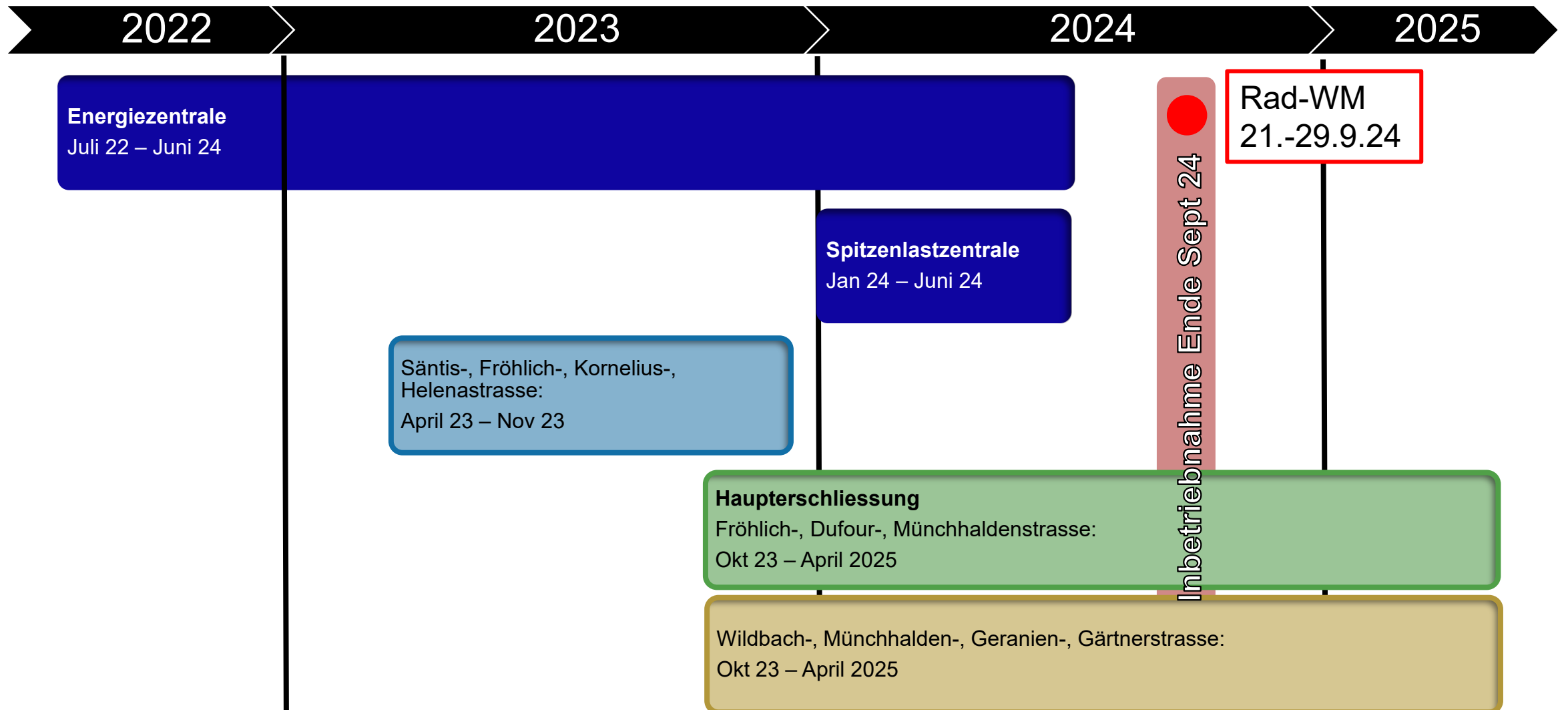
Energieverbund Tiefenbrunnen

Ausbauzonen 1 + 2: Baujahre 2023 / 2024



Energieverbund Tiefenbrunnen

Grobterminprogramm Ausbauetappe 1 + 2



Stand der Arbeiten

Baustelle Energiezentrale

Quelle: Projekthomepage Energie 360° AG, Stand 2.9.2023



Neubau Energiezentrale Parkplatz Fischerstube

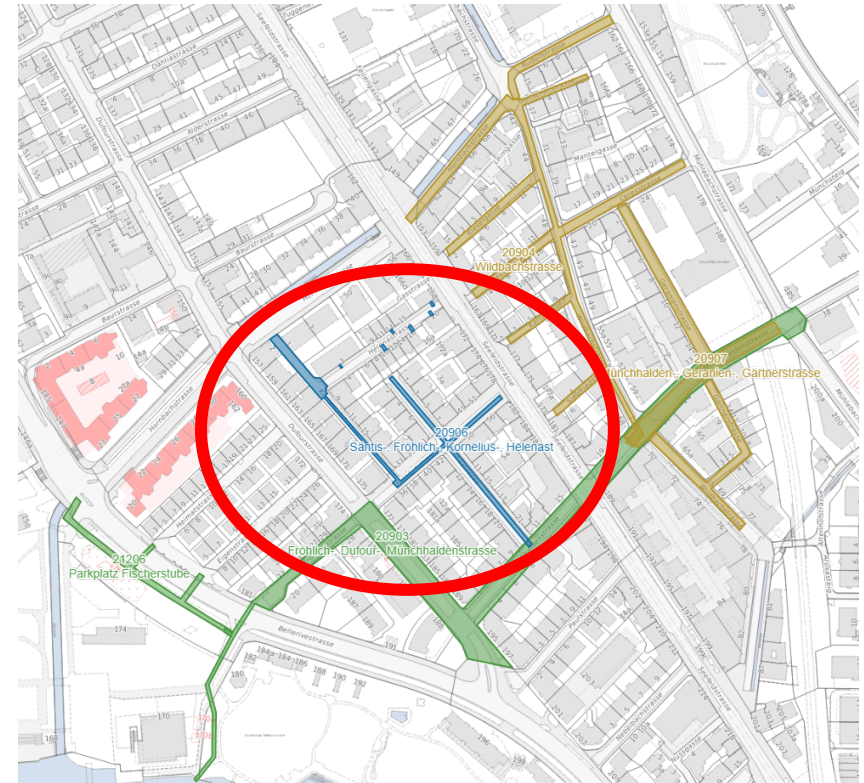
- Gesamtprojektleitung: Energie 360° AG
- Rohbauvollendung Januar 2024
- Innenausbau bis voraussichtlich Juni 2024

Säntis-, Fröhlich-, Kornelius-, Gas- und Helenastrasse

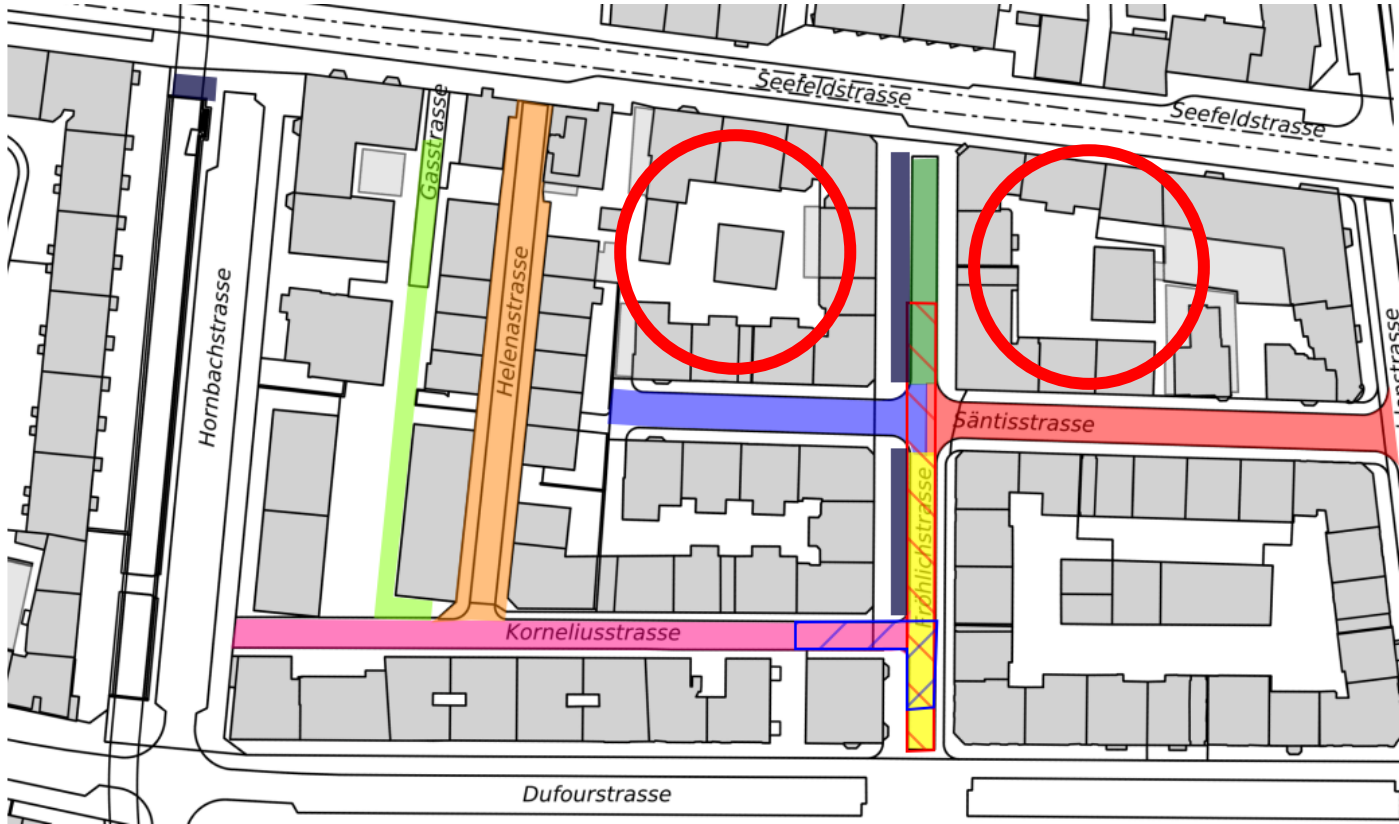
April 2023 – November 2023

Gesamtprojektleiter Tiefbauamt: Matthias Meier

- Leitungsbau Energieverbund
- Erneuerung Gasleitung
- Erneuerung Wasserleitung
und Hausanschlussleitungen
- Fehlendes Trottoir im Bereich
Helena- bis Hornbachstrasse wird
ergänzt



Voraussichtliches Bauprogramm



Bauabschnitt	2023							
	Apr.	Mai	Juni	Juli	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.
Erneuerung Gasleitung								
Sântisstr. Teil 1, Fernw.								
Sântisstr. Teil 2, Fernw.								
Fröhlichstr. Teil 1, Fernw.								
Erneuerung Wasserleitung								
Fröhlichstr. Teil 2, Fernw.								
Korneliusstr., Fernw.								
Gasstrasse, Fernw.								
Helenastrasse, Wasserltg.								

Bauprojekte 2023 / 2024

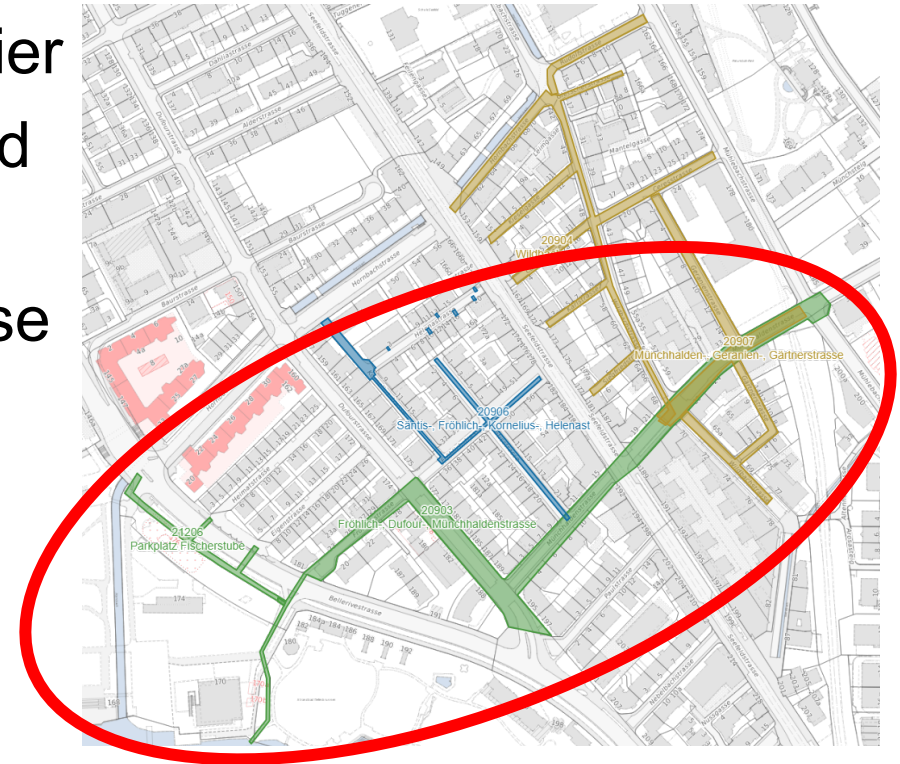
Ausbauzone 1

Haupterschliessung: Parkplatz Fischerstube und Fröhlich-, Dufour-, Münchhaldenstrasse

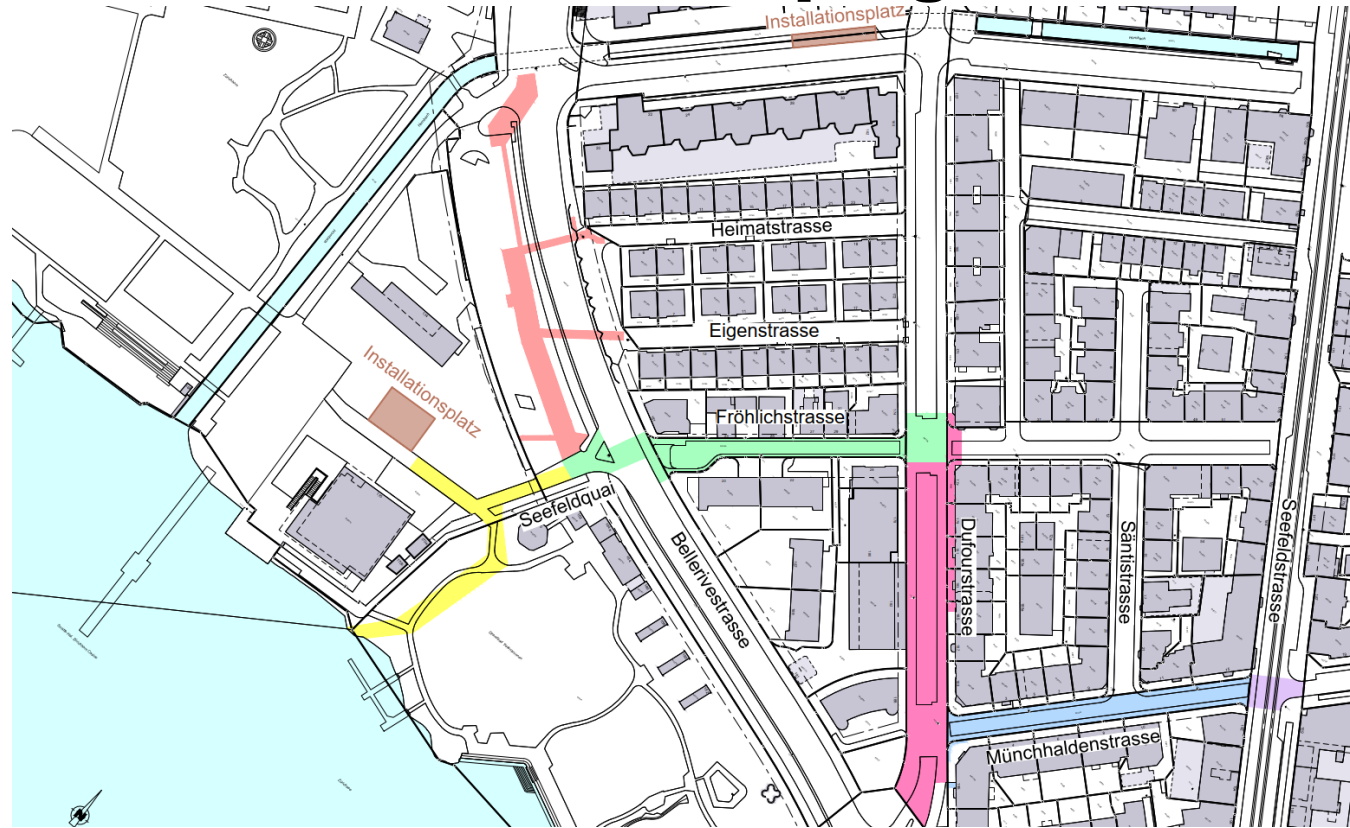
Oktober 2023 bis voraussichtlich April 2025

Gesamtprojektleiter Tiefbauamt: Matthias Meier

- Haupterschliessungsleitung Energieverbund
- Abwasserkanäle
- Erneuerung Wasserleitung und Elektrotrasse
- Neue Strassenbeleuchtung
- Anpassungen an den Lichtsignalanlagen
- Begegnungszone Fröhlichstrasse
- Neue Belagsoberflächen im gesamten Projektperimeter
- 25 zusätzliche Bäume
- Entsiegelung Parkierungsflächen (400 m²)



Voraussichtliches Bauprogramm

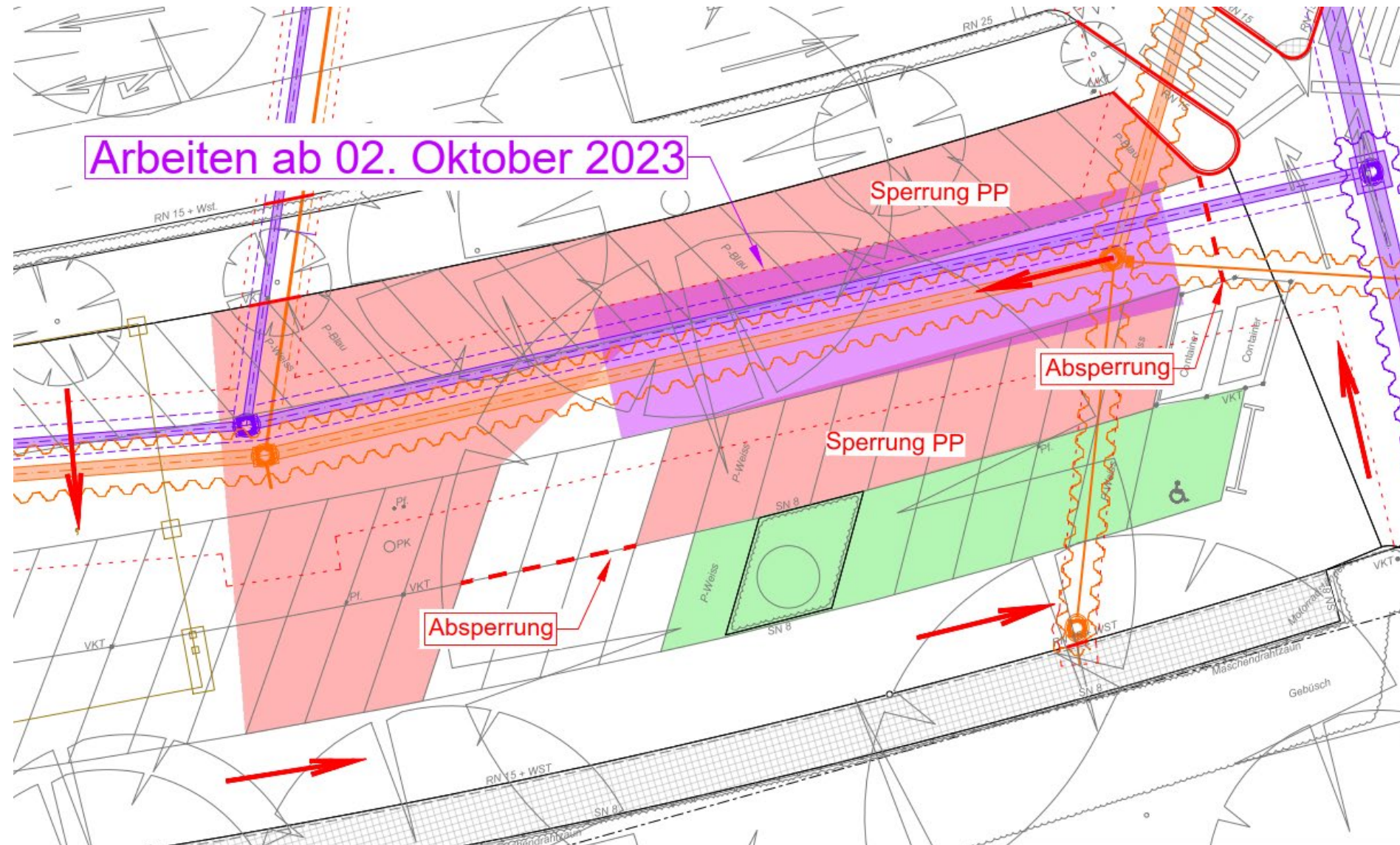


	2023			2024										
	Oktober	November	Dezember	Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August	September	Oktober	
PP Fischerstube														
Seeauslauf / Seefeldquai														
Münchhaldenstrasse														
Münchhaldenstrasse Querung														
Dufourstrasse														
Fröhlichstrasse														
Installationsplatz														

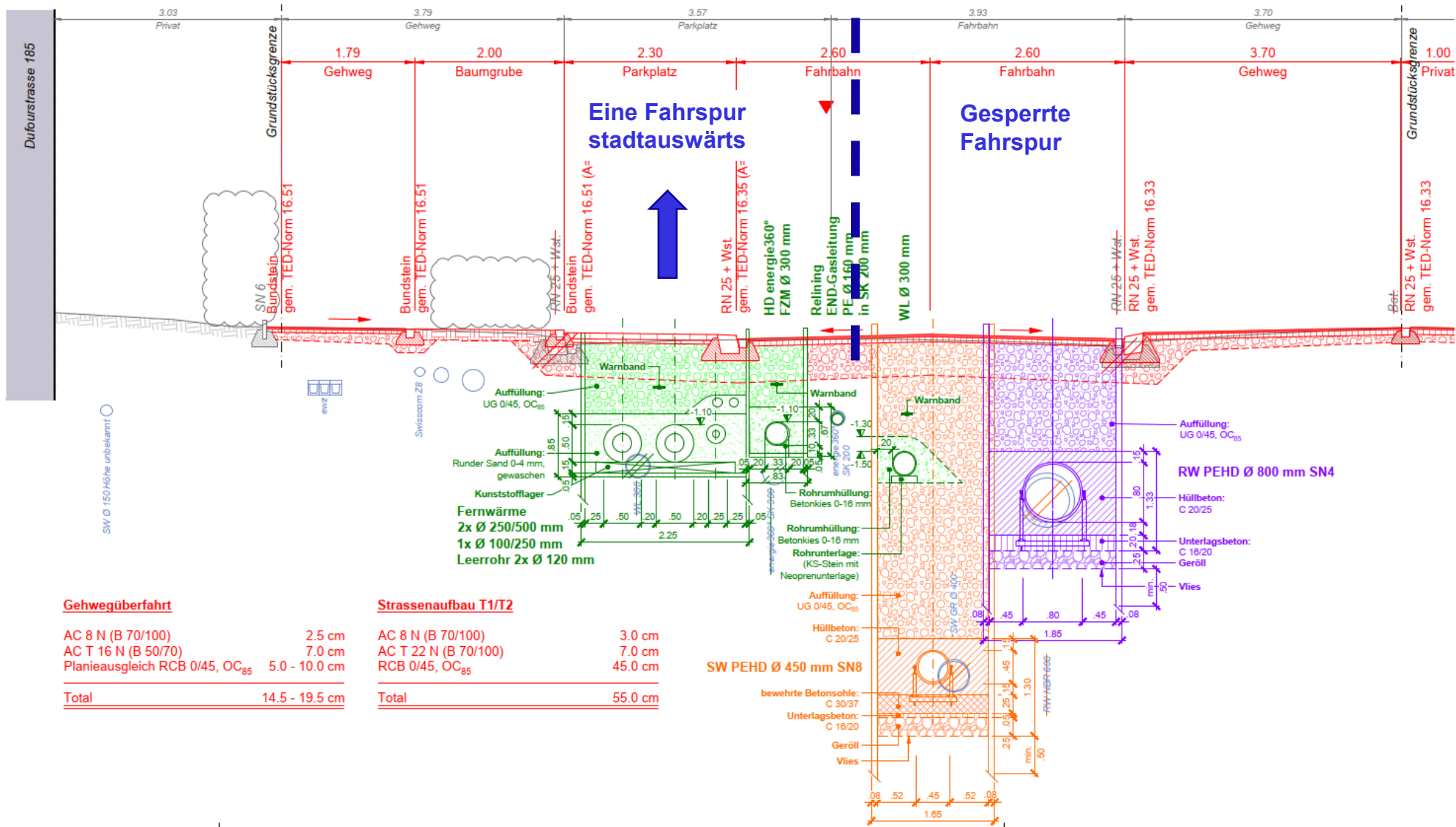
Rac-WM Zürich

Deckbelagsarbeiten April 2025

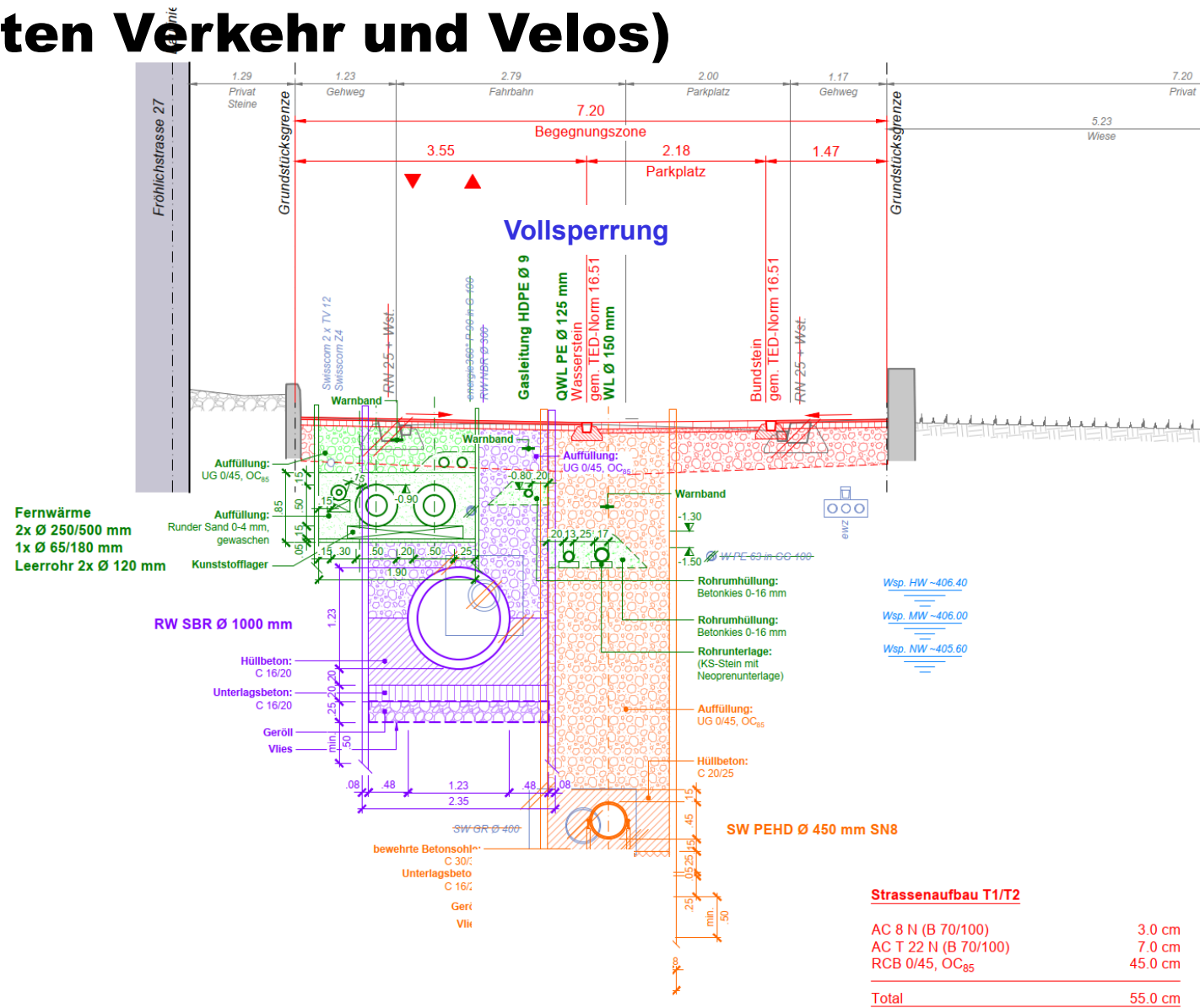
Parkplatzsituation Zürichhorn / Fischerstube



Beispiel Querschnitt Dufourstrasse (Sperrung halbseitig)



Beispiel Querschnitt Fröhlichstrasse (Vollsperrung für motorisierten Verkehr und Velos)



Beeinträchtigungen während der Bauzeit

Verkehr

- Verkehrsphasen werden situativ angepasst
 - vereinzelter Rückstau zu Spitzenzeiten ist nicht auszuschliessen
- Heutige Fahrbeziehungen werden weitestgehend gewährleistet
Ausnahme: Fröhlichstrasse (Vollsperrung)
- Zugang zu Liegenschaften jederzeit gewährleistet; Zufahrten temporär eingeschränkt (Information durch Bauleitung)
- Kehr- und Grünentsorgung, sowie Karton- und Papiersammlung erfolgt bei Einschränkungen durch Baumeister
- Keine Beeinträchtigung des öffentlichen Verkehrs
- Velo- und Fussgängerführung signalisiert
- Sicherheit der Schulwege wird gewährleistet
- Zugänglichkeit für Blaulichtorganisationen jederzeit sichergestellt

Beeinträchtigungen während der Bauzeit

Lärm

- Lärmintensive Arbeiten finden hauptsächlich tagsüber statt
- Nachtarbeiten im Bereich Bellerivestrasse und Seefeldstrasse werden vorgängig angekündigt

Parkplätze

- Öffentliche Parkplätze (Blaue und Weisse Zone) werden im Baustellenbereich aufgehoben, teilweise auch in den Seitenstrassen (Mulden und Baumaterial)

Zügeltermine

- Zügeltermine sind frühzeitig bei der Bauleitung anzumelden

Bauprojekte 2023 / 2024

Ausbauzone 2

Wildbach-, Münchhalden-, Geranien-, Gärtner-, Siegfried-, Karl-, Ceres-, Hornbachstrasse und Kieselgasse

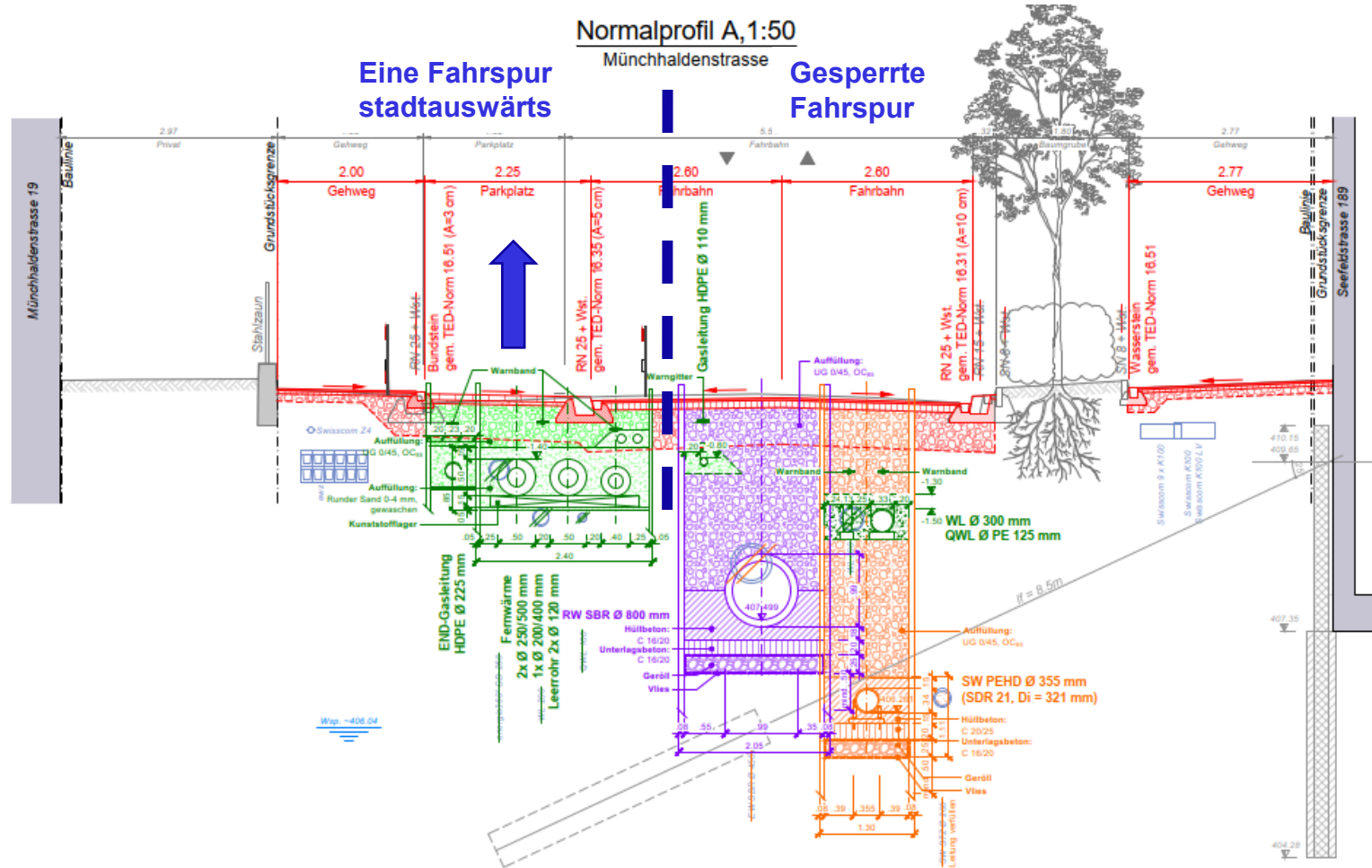
Oktober 2023 – April 2025

Gesamtprojektleiterin Tiefbauamt: Jimena Somoza

- Leitungsbau Energieverbund
- Neue Abwasserkanäle und partielle Einführung Trennsystem Schmutz- und Regenabwasser
- Erneuerung Wasserleitung und Elektrotrasse
- Erweiterung der Strassenbeleuchtung
- 10 neue Bäume in der Münchhaldenstrasse
- Begegnungszone Wildbach-, Gärtnerstrasse
- Belagsersatz



Beispiel Querschnitt Münchhaldenstrasse (Sperrung halbseitig)



Gehweg

AC 8 N (B 70/100)	2.5 cm
AC T 16 N (B 70/100)	4.5 cm
Planieausgleich RCB 0/45, OC ₃₅	5.0 - 10.0 cm
Total	12.0 - 17.0 cm

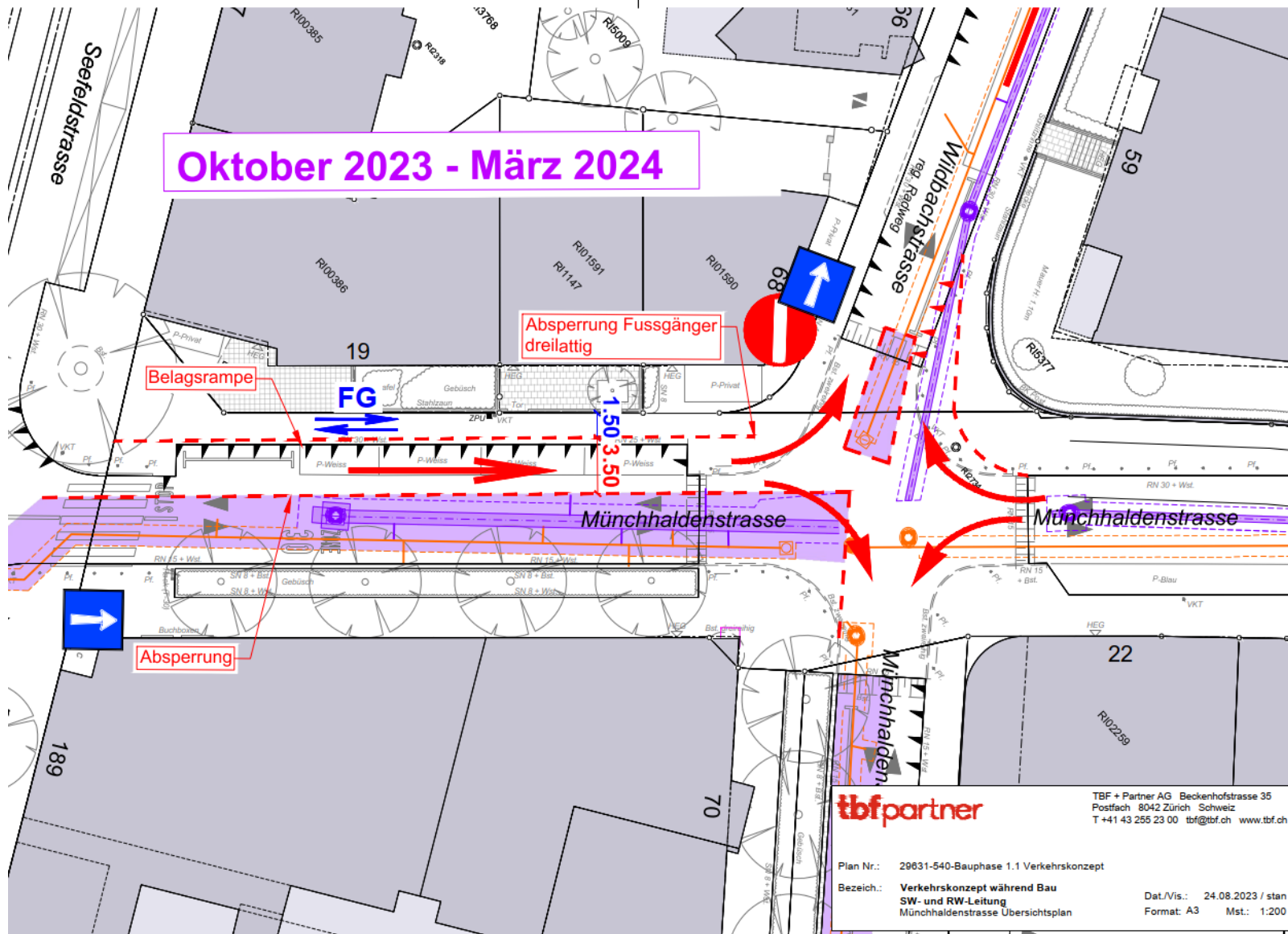
Versickerungsfähige Parkflächen

hp protect o.g	8.0 cm
Spütl	5.0 cm
RC-B 0/45, OC ₃₅	45.0 cm
Total	58.0 cm

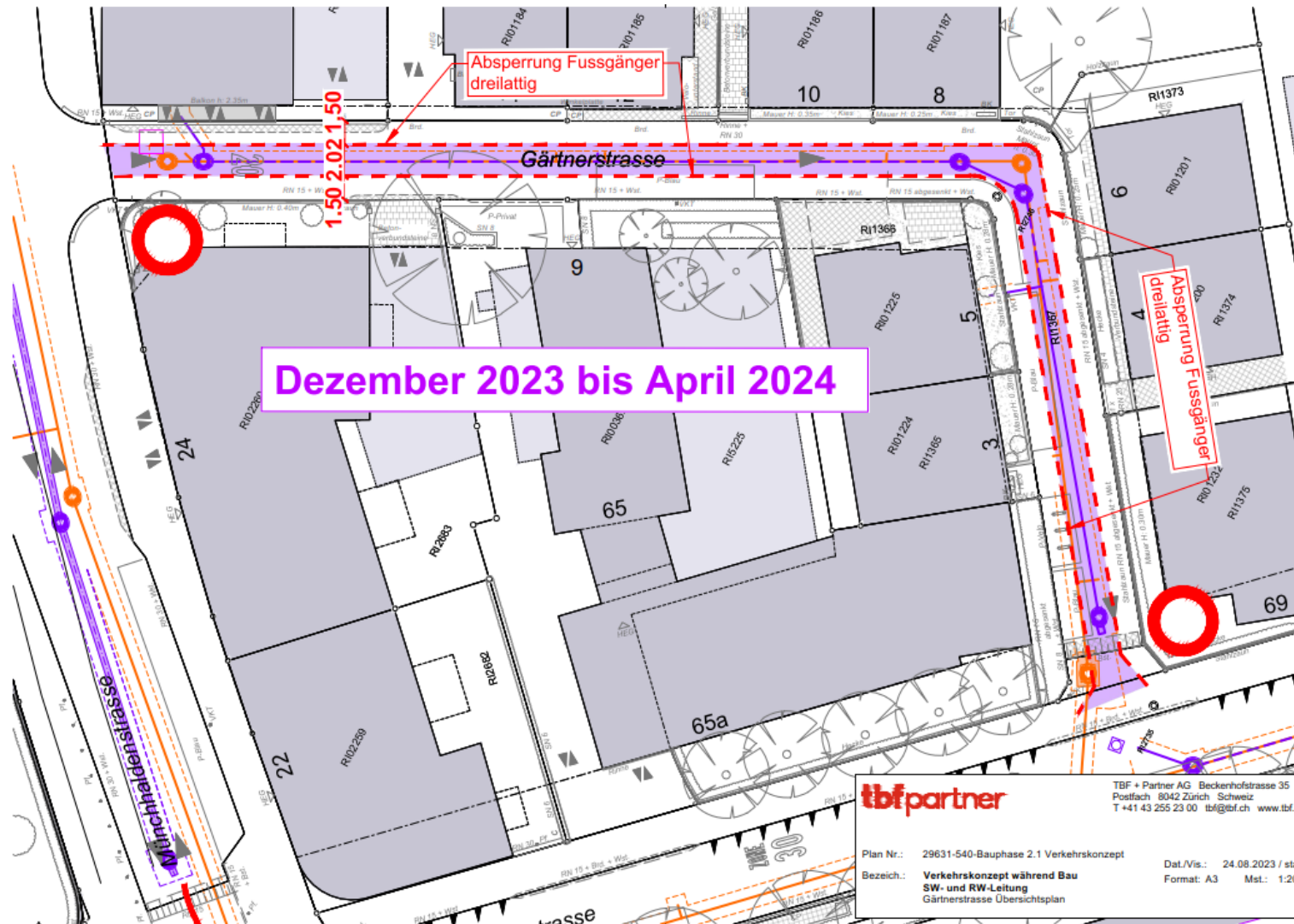
Strassenaufbau T3

AC 8 S (B 70/100)	3.0 cm
AC T 22 S (B 50/70)	10.0 cm
RCB 0/45, OC ₃₅	50.0 cm
Total	63.0 cm

Verkehrskonzept Bauphase Münchhaldenstrasse



Verkehrskonzept Bauphase Gärtnerstrasse (Vollsperrung)



Beeinträchtigungen während der Bauzeit

Verkehr

- Verkehr in Einbahnstrasse geführt
- Ausnahme: Gärtnerstrasse (Vollsperrung), Kieselgasse und Siegfriedstrasse (Sackgasse)
- Zugang zu Liegenschaften jederzeit gewährleistet; Zufahrten temporär eingeschränkt (Information durch Bauleitung)
- Velo- und Fussverkehrsführung signalisiert
- Sicherheit der Schulwege wird gewährleistet
- Kehr- und Grünentsorgung, sowie Karton- und Papiersammlung erfolgt bei Einschränkungen durch Baumeister
- Zugänglichkeit für Rettungsfahrzeuge jederzeit sichergestellt

Beeinträchtigungen während der Bauzeit

Lärm

- Lärmintensive Arbeiten finden hauptsächlich tagsüber statt
- Keine Nachtarbeiten geplant

Parkplätze

- Strassenparkplätze (weisse und blaue Zone) nur eingeschränkt verfügbar
- Ab 2. Oktober 2023 werden temporär 47 Parkplätze in der Münchhalden-, Wildbach-, Hornbachstrasse gesperrt

Zügeltermine

- Zügeltermine sind frühzeitig bei der Bauleitung anzumelden

Baustellenkommunikation

Baustellenkommunikation

- Zwei Wochen vor Baustart erfolgt die Verteilung der Anwohnerinformationen in die Briefkästen
- Informationstafeln mit den wichtigsten Angaben werden im Baubereich aufgestellt
- Zusätzliche temporäre Einschränkungen und Anmeldung von Nacharbeiten erfolgen separat per Infoschreiben durch die Bauleitung
- Projekthomepage Energie 360° AG: www.e360.ag/tiefenbrunnen
- Projekthomepage Tiefbauamt: www.stadt-zuerich.ch/tiefenbrunnen



Vielen Dank.

Ausbauzone 1

Gesamtprojektleiter: Matthias Meier
Stadt Zürich Tiefbauamt
+41 44 412 22 58
matthias.meier@zuerich.ch

Örtliche Bauleitung:
TBF + Partner AG
Ingo Steiner
+41 43 255 23 46
sti@tbf.ch

Ausbauzone 2

Gesamtprojektleiterin: Jimena Somoza
Stadt Zürich Tiefbauamt
+41 44 412 22 60
jimena.somoza@zuerich.ch

Örtliche Bauleitung:
TBF + Partner AG
Ingo Steiner
+41 43 255 23 46
sti@tbf.ch

Verbund

Gesamtprojektleiter
Reto Streule
Stadt Zürich Tiefbauamt
+41 44 412 22 26
reto.streule@zuerich.ch

Energieverbund Tiefenbrunnen
Zürich, 6.9.2023

Wir bauen, um zu gestalten
Mobilität und Räume für Menschen

Fragen?

Erhalten Sie Baustelleninformationen digital, abonnieren Sie in «Mein Konto» den neuen Service «Bauprojektinformationen Tiefbau».
www.stadt-zuerich.ch/meinkonto



www.stadt-zuerich.ch/tiefenbrunnen